

Số: 25 /QĐ-XPFC

Tiên Lữ, ngày 28 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TIỀN LŨ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024, quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai; Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính.

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND xã Tiên Lữ v/v phân công công tác của Chủ tịch, các Phó Chủ tịch và Ủy viên UBND xã Tiên Lữ, nhiệm kỳ 2021-2026.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 29/BB-VPFC của Phòng Kinh tế xã Tiên Lữ lập ngày 24/10/2025.

Theo đề nghị của phòng Kinh tế xã Tiên Lữ tại Tờ trình số 235/TTr-KT ngày 27/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông **Đỗ Văn Nhật**;

Năm sinh: 1979, Số căn cước công dân: 033079014284 do Cục cảnh sát QLHC về TTHC cấp ngày 10/08/2021

Địa chỉ thường trú tại: T33A, Phú Thanh Tây, Yên Thanh, TP Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh (nay là Tổ 33A, Phú Thanh Tây, Phường Uông Bí, Tỉnh Quảng Ninh)

2. Đã có hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai quy định tại Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024, quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (*chậm đăng ký biến động quyền sử dụng đất sau khi đã thực hiện công chứng Văn bản thỏa thuận phân chia di sản, quy định tại khoản 3 điều 133 Luật đất đai*).

