

Số: *2094*/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày *10* tháng *10* năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ sung công trình, dự án trong**  
**Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tiên Lữ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 371/NQ-HĐND ngày 06/7/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2023 điều chỉnh, bổ sung năm 2023 trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tiên Lữ;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 527/TTr-STNMT ngày 05/10/2023 và UBND huyện Tiên Lữ tại Tờ trình số 179/TTr-UBND ngày 27/9/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ sung công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tiên Lữ như sau:

1. Bổ sung 5 công trình, dự án với diện tích 4,99ha vào Danh mục công trình thực hiện trong năm 2023 của Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tiên Lữ theo Phụ lục số 01.

2. Các chỉ tiêu sử dụng đất điều chỉnh theo các Phụ lục kèm theo như sau:

- Diện tích các loại đất phân bổ điều chỉnh trong năm kế hoạch theo Phụ lục số 02;

- Kế hoạch thu hồi đất điều chỉnh theo Phụ lục số 03;

- Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất điều chỉnh theo Phụ lục số 04.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Tiên Lữ có trách nhiệm:

- Thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh và Tờ trình số 179/TTr-UBND ngày 27/9/2023 của UBND huyện Tiên Lữ.

- Công bố công khai việc bổ sung công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện theo quy định của pháp luật đất đai.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công thương, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Tiên Lữ; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ./.

*Nơi nhận:* *ngl*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV KT2<sup>L</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hùng Nam**

**Phụ lục số 01**  
**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG TRONG NĂM 2023 HUYỆN TIÊN Lữ**  
*(Kèm theo Quyết định số 2894/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2023 của UBND tỉnh)*

Đơn vị tính: ha

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm đến cấp xã	Vị trí trên bản đồ địa chính	Ghi chú	
				Diện tích (ha)	LUC	DGT				DTL
<b>I</b>	<b>Công trình, dự án được phân bổ từ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh</b>	<b>4.99</b>		<b>4.99</b>	<b>4.66</b>	<b>0.17</b>	<b>0.16</b>			
<b>1.1</b>	<b>Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh</b>	<b>4.99</b>		<b>4.99</b>	<b>4.66</b>	<b>0.17</b>	<b>0.16</b>			
1	Trụ sở công an huyện Tiên Lữ	4.00		4.00	3.77	0.15	0.08	Nhật Tân, Di Ché	Thửa 18-21,23-27,28-31,34-36, 49,50,41-46,37,65-67,60-62,51-54,47,73,74,76-78,80,81 tờ bản đồ số 9; Thửa 10,11,3-6 tờ bản đồ số 14 tỷ lệ các tờ bản đồ 1/2000 xã Nhật Tân; Thửa 265,266,302,268 tờ bản đồ số 4 tỷ lệ 1/2000 xã Di Ché	Đanh mục trình lại
2	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Lê Xá	0.29		0.29	0.21		0.08	Lê Xá	Thửa 414,426,427,439 tờ 07	Bổ sung mới
3	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Nhật Tân	0.25		0.25	0.24	0.01		Nhật Tân	341,342,343,326,344,356,357,616 tờ 08	Bổ sung mới
4	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Ngô Quyền	0.20		0.20	0.19	0.01		Ngô Quyền	Thửa 116,117,118,131 tờ 11	Bổ sung mới
5	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Thiện Phấn	0.25		0.25	0.25			Thiện Phấn	Thửa 31,32,33,34,35,56,57 tờ 04	Bổ sung mới

✓

**Phụ lục số 02**  
**DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHẦN BỔ ĐIỀU CHỈNH TRONG NĂM 2023**  
*(Kèm theo Quyết định số 1294/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2023 của UBND tỉnh)*

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																	
				An Viên	Cương Chính	Dị Chế	Đức Thắng	Hải Triều	Hưng Đạo	Lệ Xá	Mình Phương	Ngô Quyền	Nhật Tân	Thiên Phú	Thủ Sỹ	Thụy Lôi	Trung Dũng	TT. Vương			
<b>1</b>	<b>Loại đất</b>																				
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>4969,89</b>	<b>324,48</b>	<b>435,22</b>	<b>287,16</b>	<b>283,03</b>	<b>305,10</b>	<b>495,56</b>	<b>460,65</b>	<b>205,33</b>	<b>429,99</b>	<b>299,87</b>	<b>233,21</b>	<b>358,13</b>	<b>355,86</b>	<b>378,74</b>	<b>117,56</b>			
	<i>Trong đó:</i>																				
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3406,38	254,90	304,62	199,70	206,80	197,54	308,30	360,91	148,50	348,62	169,33	95,06	227,28	211,05	289,90	83,87			
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	3406,38	254,90	304,62	199,70	206,80	197,54	308,30	360,91	148,50	348,62	169,33	95,06	227,28	211,05	289,90	83,87			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	159,15	7,22	19,72	9,98	2,79	1,80	2,10	11,25	7,86	0,40	10,68	25,96	4,83	47,31	4,11	3,14			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	838,24	26,86	46,52	24,96	34,23	50,96	104,98	24,89	34,39	54,68	105,52	88,81	101,08	81,25	43,57	15,54			
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	483,03	35,50	42,94	52,52	30,46	36,81	69,69	51,16	14,58	23,19	13,14	22,60	24,94	15,32	36,59	13,59			
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	83,09		21,42		8,75	17,99	10,49	12,44		3,10	1,20	0,78	0,93	4,57		1,42			
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>2889,36</b>	<b>232,81</b>	<b>200,85</b>	<b>237,93</b>	<b>133,97</b>	<b>209,63</b>	<b>181,88</b>	<b>173,40</b>	<b>175,77</b>	<b>195,09</b>	<b>257,99</b>	<b>245,80</b>	<b>199,81</b>	<b>183,66</b>	<b>135,66</b>	<b>125,11</b>			
	<i>Trong đó:</i>																				
2.1	Đất quốc phòng	QOP	3,62	1,00			1,00	0,58										1,04			
2.2	Đất an ninh	CAN	6,89	0,22		0,56				0,29		0,20	3,69	0,25		0,23	0,20	1,25			
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																			
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	104,22			27,02			2,57			27,43		47,20							
2.5	Đất thương mại dịch vụ	TMD	6,09	0,03				1,88				0,21	2,22	0,35		0,06		1,34			
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	41,13	0,56	0,68	0,01	0,03	7,64	0,46	2,54		4,01	3,22	11,49	0,76	0,55	0,06	9,12			
2.7	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS																			
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm	SKX	24,84					12,36		0,29	1,19		0,32	10,58	0,08	0,02					





**Phụ lục số 04**  
**KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐIỀU CHỈNH NĂM 2023**  
*(Kèm theo Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 10 tháng 1 năm 2023 của UBND tỉnh)*

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính															
				An Viên	Chương Chính	Dị Chế	Đức Thắng	Hải Triều	Hưng Đạo	Lê Xá	Minh Phương	Ngô Quyền	Nhật Tân	Thiên Thiện	Thủ Sỹ	Thụy Lôi	Trung Dũng	TT. Vương	
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	NNP/PNN	370,00	14,13	15,97	46,39	11,76	28,89	12,56	3,42	34,12	52,49	39,49	55,67	32,48	5,95	7,26	9,42	
	<i>Trong đó:</i>																		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	348,19	13,90	14,66	45,89	8,98	26,42	12,56	3,19	30,86	50,65	38,20	53,18	30,55	5,36	5,37	8,42	
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	LUCC/PNN	348,19	13,90	14,66	45,89	8,98	26,42	12,56	3,19	30,86	50,65	38,20	53,18	30,55	5,36	5,37	8,42	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	4,16	0,07		0,42	0,51	0,06			0,06	0,42	0,12	1,04	0,49	0,35	0,06	0,56	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	12,60	0,03	0,67		1,13	1,64		0,02	3,11	1,42	0,34	1,39	1,36	0,12	1,20	0,17	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	5,01	0,13	0,64	0,08	1,10	0,77		0,21	0,09		0,83	0,06		0,12	0,63	0,27	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,04				0,04												
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		39,55	0,01				17,00	10,16	10,93	0,18	0,80	0,39						
	<i>Trong đó:</i>																		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP																	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																	
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)																	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)																	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSSX/NKR(a)																	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSSN/NKR(a)																	
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	PKO/OCT	12,52	0,35	0,45	2,73		1,15	0,89		0,81	1,41	2,81	0,88	0,64		0,26	0,14	